

**Projekt**

z dnia 19 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR IV. .2024  
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 24 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości położonej w miejscowości Lisewo oznaczonej nr geodezyjnymi działek 379/30 o powierzchni 110 m<sup>2</sup> i 379/31 o powierzchni 117 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00006884/0 z przeznaczeniem pod drogę gminną.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr LIV.343.2022 Rady Gminy Golub-Dobrzyń z dnia 19 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Golub-Dobrzyń

**Artur Kaszyński**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2024 r. poz. 721

Załącznik do uchwały Nr IV. .2024  
Rady Gminy Golub-Dobrzyń  
z dnia 24 lipca 2024 r.



mapa pogładowa

**kolorem żółtym** zaznaczono działki do przejęcia

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona nr działek 379/30 i 379/31 powstała w wyniku podziału działki 379/2 jako poszerzenie dróg gminnych położonych na działkach 292/1 i 372. Przejmowane działki mają być zagospodarowane jako część infrastruktury drogowej w miejscowości Lisewo - dotychczasowy właściciel zwrócił się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie działek na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a – ustawy o samorządzie gminnym – „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy – podejmowanie uchwał w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: określenia zasad nabywania, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Ponieważ przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne o charakterze publicznym, przyjęcie przedmiotowej nieruchomości, w pełni uzasadnia podjęcie wnioskowanej uchwały.