

**Projekt**

z dnia 26 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XIX. .2025  
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 4 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Golub-Dobrzyń nieruchomości położonej w miejscowości Lisewo oznaczonej numerem geodezyjnym działki 364/16 o powierzchni 623 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym Wydział Ksiąg Wieczystych w Golubiu–Dobrzyniu prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00029726/2 z przeznaczeniem pod poszerzenie drogi gminnej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Golub-Dobrzyń

**Artur Kaszyński**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

Skala 1:500

Załącznik do uchwały Nr XIX. .2025  
Rady Gminy Golub-Dobrzyń  
z dnia 4 czerwca 2025 r.



ukł. 2000 strefa 6 (18°)  
ukł. wys.: EVRS 2007(EVREF2007)

### **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona nr geodezyjnym działki 364/16 o powierzchni 623 m<sup>2</sup> zgodnie z decyzją GGR.6831.56.1.2022 z dnia 15 listopada 2022 r. przeznaczona jest na poszerzenie drogi gminnej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Przejmowana nieruchomość przeznaczona jest na cele komunikacyjne o charakterze publicznym, nabycie przedmiotowej nieruchomości w pełni uzasadnia podjęcie przedmiotowej uchwały.