

Projekt

z dnia 4 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIX. .2025
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 15 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny o powierzchni 72,75 m², położony w miejscowości Wrocki nr 86A, stanowiący własność Gminy Golub-Dobrzyń, dla której w Sądzie Rejonowym w Golubiu-Dobrzyniu prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze TO1G/00014350/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy Golub-Dobrzyń.

Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881; z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Wrocki 86A, gm. Golub-Dobrzyń.

Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami, a jej cena ustalona została w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Golub-Dobrzyń oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.