

Projekt

z dnia 3 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXII. .2026
RADY GMINY GOLUB-DOBRZYŃ**

z dnia 3 lutego 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na działce nr 51/1, 284/1 w obrębie geodezyjnym Sokoligóra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.¹⁾) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na działce nr 51/1, 284/1 w obrębie geodezyjnym Sokoligóra.

§ 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Golub-Dobrzyń.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

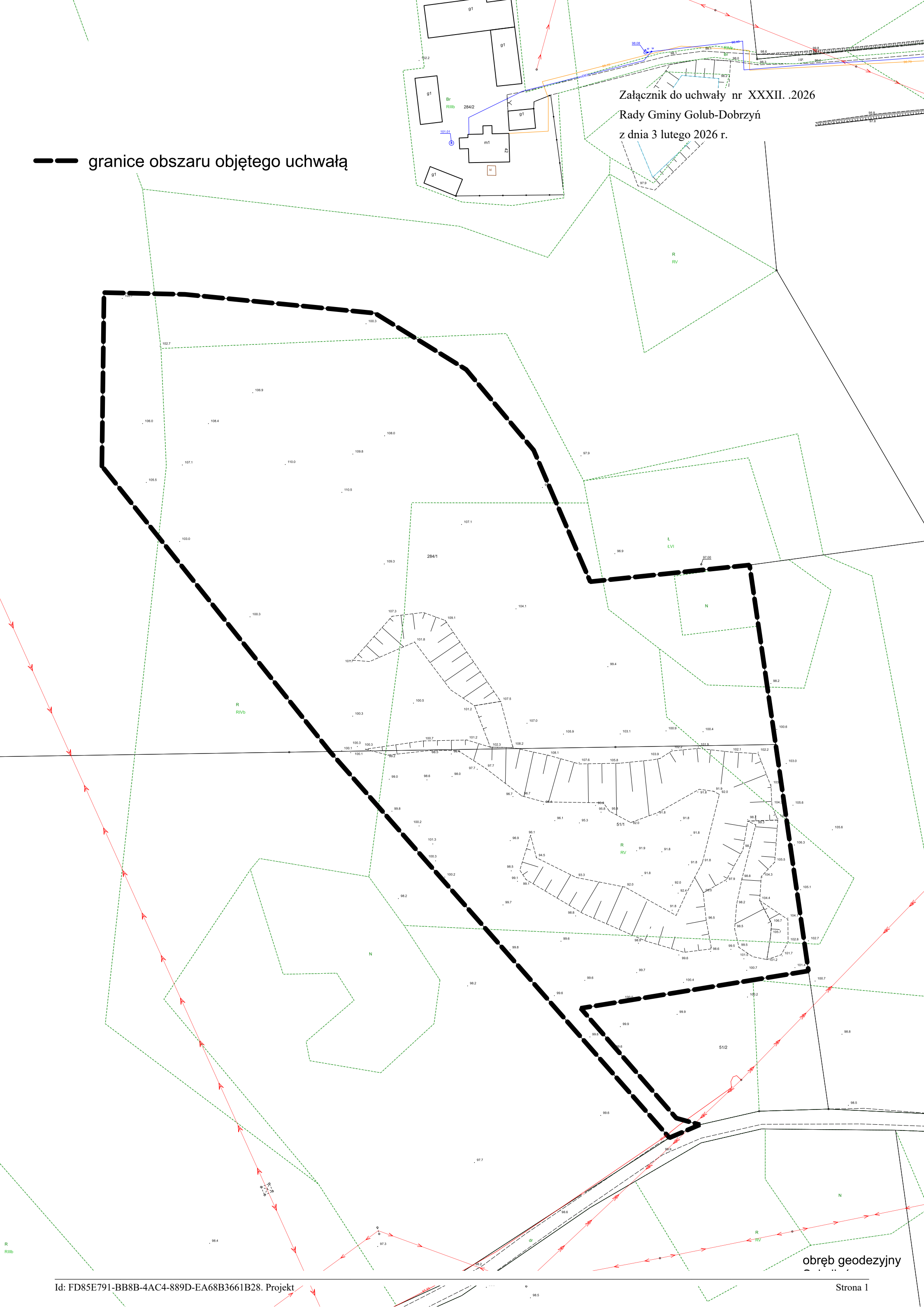
Przewodniczący Rady Gminy
Golub-Dobrzyń

Artur Kaszyński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2025 r. poz. 1436

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2024 r. poz. 1907 i poz. 1940; z 2025 r. poz. 527, poz. 680, poz. 1668 i poz. 1847; z 2026 r. poz. 24

— granice obszaru objętego uchwałą



Uzasadnienie

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb związanych z rozwojem Gminy Golub-Dobrzyń.

Dokonana przez Wójta Gminy Golub-Dobrzyń analiza, pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla wskazanych obszarów.

Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, po przedłożeniu przez Wójta Gminy pod rozagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zasadne.

Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy Golub-Dobrzyń względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnegogospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.